



Johannesdals Östra Vattenförening

Teknikernas slutrapport 2023

Pumpinformation till medlemmarna

2023-04-09 skickades ett öppningsmeddelande om att pumpen startar med test lördagen 2023-04-15 och full drift fr.o.m. söndagen 2022-04-16 varje från kl.07-22.

2023-04-15 skickades ett nytt meddelande om att vi upptäckt två stora läckor på huvudslangen. Ett på VU79 och ett nedanför VU182 på Strandstigen.

2023-04-23 skickades en lägesrapport med begäran om hjälp med friläggning av slangen på Strandstigen. Daniel Amouri ställde upp med en grävare och slangen frilades och svetsades.

2023-04-29 skickades ett nytt öppningsmeddelande om att pumpen startar med testkörning 2023-04-30 och därefter varje dag kl. 7-22.

Sju frivilliga medlemmar ställde upp för att kontrollera att ingen fastighet glömt att stänga sin fastighetskran. Endast sex fastighetsägare hade glömt att stänga sin fastighetskran. Dessa var desamma som förra året.

2023-10-15 Skickades stängningsinformation om att pumpen stänger 2023-10-31

2023-11-01 Påminnelseinformation om att öppna alla kranar.

Alla dessa meddelanden lades också ut på JÖV:s nya hemsida under www.johannesdal.com.

Ledningsnätet

Hydrofor nr.3 på Vårbergsvägen 155 har även i år hållits stängd för att undersöka om fastighetsägarna märker någon skillnad. Ingen rapport om dåligt tryck har inkommit från Vårbergsvägen155-165.

Totalt 18 ärenden som krävt drygt 29 ingripande har klarats av under 2023.

3 ärenden har överförts till 2023-års arbetslista. Ett av dessa ärenden rör sig om den bäverangripna eken som riskerar att falla över vårt pumphus och som Stadsdelsförvaltningen ännu inte visat något intresse av att åtgärda.

Pumpen

Har fungerat oklanderligt.

Rörliga pumpkostnader

Energiförbrukning

Pumpen har förbrukat 7529kWh (12063 kWh) under 2023 (2022), som var en regnig sommar.

Elnätskostnad (Ellevio)

Vi betalar endast 12 öre/kWh under perioden april-okt. Den fasta avgiften är 408 kr/mån.

Energikostnad (E-on)

Vi omförhandlade avtalet med E-on 2023-02-01. Vi erhöll ett rörligt avtal med en bindningstid på ett år med ett påslag på 3,36 öre/kWh och en rabatt på 2000 kr.

Efter en ny förhandling betalar vi ingen årsavgift samt ett påslag på 2,5 öre/kWh från 2023-12-01 – 2024-11-30.

Telekostnad (Telia)

Vi avsluta SMS-tjänsten då de inbetalade avgifterna var förverkade 2023-04-06.

Se även rapporten "Teknikernas arbetslista 2023".

Johannesdal 2024-01-25

JÖV-teknikerna

.....

Mirko Grujicic

.....

Peter Jacobson

.....

Stig Leitner